Нажмите здесь, чтобы НАЧАТЬ или ОЧИСТИТЬ. Затем нажмите клавишу TAB

WASHINGTON STATE DEPARTMENT OF LICENSING

жалоба на программы в сфере недвижимости

Вы можете использовать этот бланк для подачи жалобы на лицо или предприятие, а также чтобы сообщить о нелицензированной деятельности. Если у Вас есть вопросы о специалистах по оценке недвижимости, позвоните по телефону (360) 664-6504. По поводу любых других программ звоните по телефону (360) 664-6484.

Отправьте свою жалобу и соответствующие документы по факсу, электронной почте или по почте.

Почтовый адрес: Real Estate and Real Estate Appraisers
Department of Licensing
PO Box 9021
Olympia WA 98507-9021
Адрес электронной почты: REregulatory@dol.wa.gov
Факс: (360) 586-0998

Приложите следующее:

- Подробное содержание Вашей жалобы, включая даты, имена вовлеченных лиц и краткое изложение всех приложенных Вами усилий с целью разрешения проблемы. Опишите события в хронологическом порядке.
- Копии всех документов, которые имеют отношение к жалобе.

Имя человека или название предприятия, на которого (-ое) подается жалоба

Профессия или вид предприятия.
☐ Лицензиат в сфере недвижимости ☐ Обучение в сфере недвижимости ☐ Специалист по оценке недвижимости
☐ Компания по оценке недвижимости ☐ Эксперт по качеству строительства ☐ Кемпинг-курорт ☐ Таймшер

НАПЕЧАТАЙТЕ или НАПИШИТЕ ПЕЧАТНЫМИ БУКВАМИ Полное имя *(фамилия, имя, отчество)*		Номер лицензии *(если известен)*
Название предприятия *(если есть)*		
(код района) номер телефона и добавочный номер	(код района) номер факса	Адрес электронной почты или веб-сайт
Адрес предприятия		
Город	Штат	Почтовый индекс

Ваша контактная информация

Полное имя *(фамилия, имя, отчество)*		
Название предприятия *(если есть)*		
(код района) номер телефона и добавочный номер	(код района) дополнительный номер телефона	Адрес электронной почты или веб-сайт
Почтовый адрес		
Город	Штат	Почтовый индекс

Краткое содержание жалобы

Предоставьте краткое содержание Вашей жалобы. При необходимости приложите дополнительный лист.

Информация, приведенная выше, правдива и правильна, и я предоставил (-а) все имеющиеся у меня необходимые документы.

X **По завершении, пожалуйста, распечатайте и подпишитесь здесь.**

Подпись Дата

Что произойдет после подачи жалобы

1. Мы определим, распространяются ли законы штата Вашингтон на данную жалобу.
   - Если жалоба не соответствует законодательству, мы Вам сообщим.
   - Если законы распространяются на данный случай, мы, возможно, проведем расследование. Следователь будет действовать в качестве беспристрастного третьего лица, рассматривающего факты. Во время расследования следователь не будет представлять ни Ваши интересы (как заявителя), ни интересы департамента или профессионального совета, ни интересы лица или предприятия (ответчика), на которых Вы подали жалобу. Следователь может связаться с ответчиком, чтобы попросить ответить на вопросы, что в свою очередь может подразумевать предоставление копии Вашей жалобы. Продолжительность расследования зависит от текущей нагрузки и сложности случая.
2. После сбора всех фактов мы взвесим имеющуюся информацию.
   - Если доказательства не подтвердят нарушение законов, дело будет закрыто.
   - Если налицо нарушение, департамент или профессиональный совет могут рекомендовать дисциплинарное взыскание на основании серьезности нарушения. Могут быть предприняты одно или несколько следующих действий:
     - Вынесение выговора.
     - Наложение штрафа.
     - Приостановка или аннулирование лицензии.
   - Ответчик может требовать проведения слушания, чтобы оспорить рекомендованные программой дисциплинарные меры.
   - Мы сообщим Вам об итогах Вашей жалобы.

Наши рекомендуемые дисциплинарные меры не устанавливают юридическое заключение. У нас нет полномочий по взысканию средств, возмещению убытков или вынесению судебных решений. Для использования этих средств правовой защиты Вы должны обратиться за юридической консультацией.